

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

OBJETO

Apertura del Sobre Único: admisión/exclusión licitadores, valoración de las ofertas, y en su caso, propuesta de clasificación del contrato de Obras de reforma y mejoras en el Parque de Bomberos Central P2 en el Distrito Nervión de Sevilla.

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

- D^a. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria General.

Vocales:

- D^a. Natalia Benavides Arcos. Jefa de Servicio de Coordinación y Secretaria Auxiliar (PS del Secretario General).
- D^a. Rocío Guerra Macho (PS del Interventor del General.)
- D^a. María Ugart Portero. Adjunta del Servicio del Instituto del Taxi
- D. Pablo Rodríguez Zulategui. Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines.
- D. Diego Gómez García. Jefe del Servicio de Tráfico y Transportes.
- D^a. Ana M^a Bonilla Muñoz. Jefa del Servicio de Juventud.

Secretaria:

- D^a. Lina Pasamontes de Barrio. Jefa Adjunta del Servicio de Contratación.

Asiste:

- D^a. Nuria Hernández Bouton. Jefa Adjunta del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

ANUNCIO DE LICITACIÓN El anuncio de licitación se publicó en la Plataforma de Contratos del Sector Público el 07/02/2025. Plazo de licitación: hasta el día 27/02/2025.

Otras publicaciones en PCSP:

- Fecha de celebración de la Mesa de Contratación del 04/03/2025, el día 27/02/2025.

Sevilla a 04 de marzo de 2025.

HORA: 09:30.

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Código Seguro De Verificación	Glg0NBnsp40m4dz/Ngh/3w==			Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez			Firmado	05/03/2025 08:02:53
	Lina Pasamontes de Barrio			Firmado	04/03/2025 14:28:01
Observaciones				Página	1/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Glg0NBnsp40m4dz/Ngh/3w==				



Configurada electrónicamente la licitación, la Mesa de Contratación comprueba que, según los datos obrantes en la PCSP, se ha presentado a licitación, dentro del plazo concedido para ello, las siguientes empresas:

- JOCÓN INFRAESTRUCTURAS, S.L.
- PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.L.
- OBRAS Y SERVICIOS MASERSA, S.L.
- MANTENIA SERVICIOS, S.A.
- UTE SERVEO SERVICIOS, S.A.U.-ALYON SERVICIOS, S.A.
- SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.
- COTOM 21, S.L.
- JICA ANDALUZA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
- CONSTRUCCIONES MAJOIN, S.L.
- REVESAN REHABILITACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.L.
- TRASYTEL 2015, S.L.

A continuación se procede al examen del archivo electrónico único presentado por las once empresas presentadas a la licitación, constatándose que han presentado la documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos prevista en el Anexo I del PCAP (Anexo II debidamente completado y firmado), por lo que se acuerda:

PRIMERO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

- JOCÓN INFRAESTRUCTURAS, S.L.
- PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.L.
- OBRAS Y SERVICIOS MASERSA, S.L.
- MANTENIA SERVICIOS, S.A.
- UTE SERVEO SERVICIOS, S.A.U.-ALYON SERVICIOS, S.A.
- SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.
- COTOM 21, S.L.
- JICA ANDALUZA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
- CONSTRUCCIONES MAJOIN, S.L.
- REVESAN REHABILITACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.L.
- TRASYTEL 2015, S.L.

A continuación, se procede al examen de las ofertas admitidas a la licitación, resultando lo siguiente:

SEGUNDO.- Excluir de la licitación la empresa COTOM 21, S.L. por no haber presentado oferta (Anexo III correctamente cumplimentado).

Código Seguro De Verificación	Glg0NBnsp40m4dz/Ngh/3w==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	05/03/2025 08:02:53	
	Lina Pasamontes de Barrio	Firmado	04/03/2025 14:28:01	
Observaciones			Página	2/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Glg0NBnsp40m4dz/Ngh/3w==			



Posteriormente, se procede al examen del resto de las ofertas admitidas a la licitación aplicando los criterios de adjudicación previstos en el Anexo I del PCAP, con el resultado que se transcribe a continuación:

EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONÓMICA			AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA
	BASE	BAJA %	DESP.	Ampliación (aumento meses)
JOCÓN INFRAESTRUCTURAS, S.L.	611.341,55	12,00 %	NO	12
PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.L.	670.391,59	3,50 %	NO	12
OBRAS Y SERVICIOS MASERSA, S.L.	677.338,65	2,50 %	NO	12
MANTENIA SERVICIOS, S.A.	658.900,00	5,15 %	NO	12
UTE SERVEO SERVICIOS, S.A.U.-ALYON SERVICIOS, S.A.	601.126,38	13,47 %	NO	12
SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.	624.957,80	10,04 %	NO	12
JICA ANDALUZA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	621.414,79	10,55 %	NO	12
CONSTRUCCIONES MAJOIN, S.L.	666.570,70	4,05 %	NO	12
REVESAN REHABILITACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.L.	676.105,29	2,68 %	NO	12
TRASYTEL 2015, S.L.	620.415,43	10,69 %	NO	12

	OFERTA (sin IVA)	BAJA %
MEDIA ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS	642.856,22	7,46 %
10,00%	64.285,62	
LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA	578.570,60	16,72 %

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 7 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: *“Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas”*, no se detecta que exista baja desproporcionada en las ofertas de las empresas concurrentes, por lo que, de conformidad con el artículo 149 y 150 LCSP, la Mesa propone:

Código Seguro De Verificación	Glg0NBnsp40m4dz/Ngh/3w==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez		Firmado	05/03/2025 08:02:53
	Lina Pasamontes de Barrio		Firmado	04/03/2025 14:28:01
Observaciones			Página	3/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Glg0NBnsp40m4dz/Ngh/3w==			



TERCERO.- Clasificar las ofertas presentadas por el siguiente orden:

Nº orden	EMPRESAS ADMITIDAS	Oferta económica (criterio nº 1)		Aumento del plazo de garantía (criterio nº 2)		Total puntos
		Base	Puntos	Ampliación (meses)	Puntos	
1	UTE SERVEO SERVICIOS, S.A.U.-ALYON SERVICIOS, S.A.	601.126,38	72,52	12	10,00	82,52
2	JOCÓN INFRAESTRUCTURAS, S.L.	611.341,55	64,60	12	10,00	74,60
3	TRASYTEL 2015, S.L.	620.415,43	57,57	12	10,00	67,57
4	JICA ANDALUZA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	621.414,79	56,80	12	10,00	66,80
5	SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.	624.957,80	54,05	12	10,00	64,05
6	MANTENIA SERVICIOS, S.A.	658.900,00	27,75	12	10,00	37,75
7	CONSTRUCCIONES MAJOIN, S.L.	666.570,70	21,80	12	10,00	31,80
8	PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.L.	670.391,59	18,84	12	10,00	28,84
9	REVESAN REHABILITACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.L.	676.105,29	14,41	12	10,00	24,41
10	OBRAS Y SERVICIOS MASERSA, S.L.	677.338,65	13,46	12	10,00	23,46

CUARTO.- Proponer la adjudicación del contrato, a la empresa UTE SERVEO SERVICIOS, S.A.U.-ALYON SERVICIOS, S.A, primera clasificada, por un importe de **601.126,38 €**, IVA excluido, y con un plazo adicional de garantía de **12** meses, sobre el año obligatorio (total **24** meses).

QUINTO.- Requerir a la empresa UTE SERVEO SERVICIOS, S.A.U.-ALYON SERVICIOS, S.A, propuesta como adjudicataria, por obtener la mejor puntuación, para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

Código Seguro De Verificación	Glg0NBnsp40m4dz/Ngh/3w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	05/03/2025 08:02:53	
	Lina Pasamontes de Barrio	Firmado	04/03/2025 14:28:01	
Observaciones		Página	4/4	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Glg0NBnsp40m4dz/Ngh/3w==			