

## ACTA DE MESA EXTRAORDINARIA DE CONTRATACIÓN

### MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto

### OBJETO

Conocimiento de informe de valoración de criterios sujetos a juicio de valor (sobre núm. 2) emitido por la Oficina Técnica de Edificios Municipales, apertura del sobre nº 3 (criterios automáticos), y en su caso, propuesta de clasificación en el contrato de Obras de adecuación de locales para ampliación de la Dirección General de Modernización y C.E.C.O.P de refuerzo, en el MERCADO DEL ARENAL, de Sevilla.

### INTEGRANTES DE LA MESA

#### Presidenta:

-D<sup>a</sup>. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria General.

#### Vocales:

- D. Fernando Manuel Gómez Rincón, Oficial Mayor (PS del Secretario General del Ayuntamiento).
- D<sup>a</sup>. M. Jesús García Molero (PS del Interventor del General del Ayuntamiento).
- D<sup>a</sup>. María Ugart Portero, Jefa de Servicio de Gobierno Interior.
- D. Diego Gómez García, Jefe de Servicio de Tráfico y Transporte.
- D<sup>a</sup>. Ana M<sup>a</sup> Bonilla Muñoz, Jefa del Servicio de Juventud
- D<sup>a</sup> Francisca Moreno Batanero, Jefa del Servicio Administrativo de Servicios Sociales

#### Secretaria:

- D<sup>a</sup>. Sofia Navarro Roda, Jefa del Servicio de Contratación.

#### Asisten :

- Representante de la empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.U.
- Representante de la Empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.
- D. Aurelio Domínguez Alvarez, Jefe Adjunto del Servicio Técnico de Edificios Municipales.
- D<sup>a</sup>. Nuria Hernández Bouton, Jefa adjunta del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

ANUNCIO DE LICITACIÓN: Plataforma de Contratación del Sector Público el 11 de diciembre de 2023. Plazo de licitación: hasta el 8 de enero de 2024.

Otras publicaciones en PCSP:

- Fecha de celebración de la Mesa de Contratación del 16/01/2024, el 11/01/2024
- Acta de la Mesa de Contratación del 16/01/2024, el día 17/01/2024.
- Convocatoria de la Mesa extraordinaria de Contratación del 30/01/2024, el día 26/01/2024.

Sevilla a 30 de enero de 2024.

HORA: 9:30.

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Código Seguro De Verificación	2dxu44VN2+BQATHLno9sGQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez Sofía Navarro Roda	Firmado Firmado	31/01/2024 08:19:37 31/01/2024 08:10:57
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/2dxu44VN2+BQATHLno9sGQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/2dxu44VN2+BQATHLno9sGQ==</a>		



En primer lugar, antes de iniciar la sesión, los integrantes de la Mesa analizan la petición formulada por el Servicio de Edificios Municipales que solicita, dada la urgencia del asunto, la convocatoria con carácter extraordinario de esta sesión así como la inclusión en el orden del día. A la vista de lo anterior, la Mesa ratifica la urgencia que motiva la celebración de esta sesión extraordinaria y la inclusión de este asunto en el Orden del día.

Acta seguido, por la Presidencia se procede a la lectura del Acta de la Mesa de Contratación celebrada el 16 de enero de 2024 en la que se acordó, por una parte, admitir a la licitación a las dos empresas licitadoras que han presentado oferta; y por otro, remitir las Memorias Técnicas al Servicio Técnico de Edificios Municipales al objeto de que emitiera el correspondiente informe de valoración conforme a los criterios sujetos a juicio de valor aprobados.

De conformidad con lo anterior, la Mesa procede al análisis del informe del Servicio Técnico de Edificios Municipales, de 25/01/2024, de valoración y ponderación en aplicación del baremo aprobado en el apartado 8 del Anexo I al PCAP

A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve:


PRIMERO.-Tomar conocimiento de la valoración de las Memorias técnicas, de conformidad con el informe de baremación emitido por el Servicio Técnico de Edificios Municipales, de 25/01/2024, dándose lectura pública del detalle de las puntuaciones, de acuerdo con los criterios de juicio de valor establecidos en el Anexo I del PCAP, conforme a lo que sigue:

Empresa	Afección edificio	Minoración impacto ambiental	TOTAL
COBRA, S.A.U.	3,5	5	8,5
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	9,5	8	17,5

A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº3, (criterios automáticos) con el siguiente resultado:

EMPRESA ADMITIDA	OFERTA ECONOMICA				
	BASE	BAJA %	DESP.	Oferta entrega en BIM	Aumento de plazo de garantía
COBRA, S.A.U.	899.615,99 €	11,06%	NO	En las 5 fases	24 meses adicionales
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U	954.227,84 €	0,01%	NO	En las 5 fases	24 meses adicionales

Media aritmética de las ofertas	926.921,92 €		
10%	92.692,19 €		

<b>Código Seguro De Verificación</b>	2dxu44VN2+BQATHLno9sGQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	31/01/2024 08:19:37	
	Sofía Navarro Roda	Firmado	31/01/2024 08:10:57	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/3	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/2dxu44VN2+BQATHLno9sGQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/2dxu44VN2+BQATHLno9sGQ==</a>			

Límite baja desproporcionada	834.229,72 €		
------------------------------	--------------	--	--

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 7 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: “Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas”, se comprueba que las ofertas no se encuentran incursas en baja desproporcionada, por lo que, de conformidad con el artículo 149 y 150 LCSP, la Mesa Acuerda:

SEGUNDO.- Clasificar las ofertas admitidas a la licitación por el siguiente orden:

Orden	EMPRESA	Importe , IVA excluido	Puntos Criterio 1: oferta económica	Puntos Criterio 2: Memoria Técnica	Puntos Criterio 3: Entrega en soporte BIM	Puntos Criterio 4: Aumento Plazo garantía	Total Puntos
1	COBRA, S.A.U.	899.615,99 €	37,87%	8,5	10	10	66,37
2	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U	954.227,84 €	19,39%	17,5	10	10	56,89


TERCERO.- Proponer la adjudicación del contrato a la empresa COBRA, S.A.U. por un importe de 899.615,99 € IVA excluido y con un plazo de garantía de 24 meses sobre el año obligatorio (total 36 meses) desde la recepción conforme de la obra.

CUARTO.- Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria COBRA, S.A.U., por obtener la mejor puntuación, para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.150 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

Código Seguro De Verificación	2dxu44VN2+BQATHLno9sGQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	31/01/2024 08:19:37	
	Sofía Navarro Roda	Firmado	31/01/2024 08:10:57	
Observaciones		Página	3/3	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/2dxu44VN2+BQATHLno9sGQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/2dxu44VN2+BQATHLno9sGQ==</a>			