

**ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN**

**MODALIDAD LICITADORA**

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

**OBJETO**

Admisión/exclusión de licitadores, apertura del sobre nº 2 y, en su caso, propuesta de clasificación del contrato de "Obra de sustitución de carpintería exterior en el edificio principal y administrativo del CEIP CARLOS V, en el Distrito Este-Alcosa-Torreblanca de Sevilla."

**INTEGRANTES DE LA MESA**

**Presidenta:**

- D<sup>a</sup>. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria General.

**Vocales:**

- D<sup>a</sup>. Natalia Benavides Arcos, Jefa del Servicio de Coordinación y Secretaria Auxiliar. (PS del Secretario General).
- D<sup>a</sup>. Rocío Guerra Macho (PS del Interventor del General ).
- D<sup>a</sup>. María Ugart Portero, Jefa de Servicio de Gobierno Interior.
- D. Pablo Rodríguez Zulategui, Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines.
- D<sup>a</sup>. Ana M<sup>a</sup> Bonilla Muñoz, Jefa del Servicio de Juventud

**Secretaria:**

- D<sup>a</sup>. Sofía Navarro Roda. Jefa del Servicio de Contratación.

**Asisten :**

- D. Carlos Delgado, representante de la empresa SAMU RECURSOS ASISTENCIALES, S.L.
- D. Francisco Sánchez, representante de la empresa LÓPEZ SEQUERA, S.L.U.
- D<sup>a</sup>. Silvia Gómez Pérez, Jefa del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

**ANUNCIO DE LICITACIÓN** El anuncio de licitación se publicó en la Plataforma de Contratos del Sector Público el 11 de marzo de 2024. Plazo de licitación: hasta el día 01/04/2024.

Otras publicaciones en PCSP:

-Fecha de celebración de la Mesa de Contratación del 09/04/2024, el día 04/04/2024

Sevilla a 9 de abril de 2024.  
 HORA: 09:30.  
 LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

| Código Seguro De Verificación | JzSbe0KXXUJFMT3WtoWyzA==  | Estado  | Fecha y hora        |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Firmado Por                   | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez   | Firmado | 09/04/2024 13:39:53 |
|                               | Sofía Navarro Roda  | Firmado | 09/04/2024 12:56:35 |
| Observaciones                 |   | Página  | 1/3                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JzSbe0KXXUJFMT3WtoWyzA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JzSbe0KXXUJFMT3WtoWyzA==</a> |         |                     |



Iniciado el Acto Público, se da lectura al informe emitido por el Servicio Administrativo de Edificios Municipales relativo a la apertura del sobre nº1.

A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve:

PRIMERO.- Inadmitir a la licitación la oferta presentada por VENTANAS EFICIENTES Y SOSTENIBLES, S.L, por no haber tenido entrada en el Registro General en el plazo indicado en el anuncio de licitación.

SEGUNDO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

- MONCOBRA, S.A.
- REHABILITACIONES INTEGRALES SAN JOSÉ S.L.
- PROCONSA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.
- LÓPEZ SEQUERA, S.L.U.
- JICA ANDALUZA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
- OPERA ACTIVA, S.L.
- SAMU RECURSOS ASISTENCIALES, S.L.
- ESTUDIOS Y OBRAS AL-XARAF, S.L.U.
- COMPA INGENIA, S.L.

A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº2 de las ofertas admitidas a la licitación con el siguiente resultado:

| EMPRESAS ADMITIDAS                        | OFERTA ECONÓMICA |        |       | AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA |
|---|------------------|--------|-------|-------------------------------|
|   | BASE             | BAJA % | DESP. | Ampliación (aumento meses)    |
| MONCOBRA, S.A.                            | 239.785,58 €     | 8,95%  | NO    | 12                            |
| REHABILITACIONES INTEGRALES SAN JOSÉ S.L. | 237.286,06 €     | 9,90%  | NO    | 12                            |
| PROCONSA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L. | 241.000,00 €     | 8,49%  | NO    | 6                             |
| LÓPEZ SEQUERA, S.L.U.                     | 213.425,77 €     | 18,96% | SI    | 12                            |
| JICA ANDALUZA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.     | 259.987,59 €     | 1,28%  | NO    | 12                            |
| OPERA ACTIVA, S.L.                        | 244.923,47 €     | 7,00%  | NO    | 12                            |
| SAMU RECURSOS ASISTENCIALES, S.L.         | 261.651,93 €     | 0,65%  | NO    | 12                            |
| ESTUDIOS Y OBRAS AL-XARAF, S.L.U.         | 260.724,97 €     | 1,00%  | NO    | 12                            |
| COMPA INGENIA, S.L.                       | 244.900,00 €     | 7,01%  | NO    | 12                            |

|                  |        |
|------------------|--------|
| OFERTA (sin IVA) | BAJA % |
|------------------|--------|

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | JzSbe0KXXUJFMT3WtoWyzA==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez   | Firmado | 09/04/2024 13:39:53 |
|                               | Sofía Navarro Roda  | Firmado | 09/04/2024 12:56:35 |
| Observaciones                 |   | Página  | 2/3                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JzSbe0KXXUJFMT3WtoWyzA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JzSbe0KXXUJFMT3WtoWyzA==</a> |         |                     |



|                                 |              |        |
|---------------------------------|--------------|--------|
| MEDIA ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS | 244.853,93 € | 7,03%  |
| 10,00%                          | 24.485,39 €  |        |
| LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA    | 220.368,54 € | 16,32% |

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 7 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: “*Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas*”, se comprueba que la oferta formulada por la empresa LÓPEZ SEQUERA, S.L.U., se encuentra en baja desproporcionada, de conformidad con el artículo 149 LCSP, la Mesa Acuerda:


TERCERO.- Instar a la Unidad Administrativa Tramitadora a fin de que se requiera a la empresa LÓPEZ SEQUERA, S.L.U., para que justifique la oferta anormalmente baja, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Presentada la documentación justificativa, el Servicio Técnico de Edificios Municipales emitirá informe de valoración de las justificaciones de las ofertas aportadas, que será elevado a la Mesa de Contratación.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

|                                      |   |               |                     |   |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | JzSbe0KXXUJFMT3WtoWyzA==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |  |
| <b>Firmado Por</b>                   | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez   | Firmado       | 09/04/2024 13:39:53 |   |
|                                      | Sofía Navarro Roda  | Firmado       | 09/04/2024 12:56:35 |   |
| <b>Observaciones</b>                 |   | <b>Página</b> | 3/3                 |   |
| <b>Url De Verificación</b>           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JzSbe0KXXUJFMT3WtoWyzA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JzSbe0KXXUJFMT3WtoWyzA==</a> |               |                     |   |