



## ACTA DE LA SESIÓN EN PLENO DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO CASCO ANTIGUO DE 6 DE MARZO DE 2025.

En la ciudad de Sevilla, siendo las 18.00 horas del día señalado, se reúnen en el salón de actos de la Fundación MAS, en primera convocatoria, los miembros de la Junta Municipal del Distrito Casco Antiguo, que a continuación se relacionan, al objeto de celebrar sesión ordinaria.

Preside la sesión Doña Amidea Navarro Rivas y actúa como secretaria María José Rodríguez Sevillano, que da fe de la presente:

ASISTENTE	GRUPO O ENTIDAD	TITULAR/SUPLENTE
JOSÉ BAENA SOLAZ	AVV ESTACIÓN DE CÓRDOBA	SUPLENTE
SNADRA CAMPS OCAÑA	AVV PULMÓN VERDE	TITULAR
ANA SOSBILLA LLOSENT	AVV CASCO HISTÓRICO SAN LORENZO	TITULAR
MARÍA JOSÉ DEL REY GUANTER	AVV AMIGOS DEL BARRIO SANTA CRUZ	TITULAR
LUCRECIA HEVIA BERTRANO	AMPA ALBERTO LISTA	TITULAR
MARTA JIMÉNEZ GARCÍA	AVV CASA DE LA MONEDA Y ENTORNO	TITULAR
GLORIA ALVAREZ BENITO	ASOCIACIÓN ETC	TITULAR
ALBERTO MARTÍNEZ PÉREZ	PP	TITULAR
ANDRÉS DÉNIZ PRADOS	PP	TITULAR
ANA CABANILLAS BARROSO	PP	SUPLENTE
JOSÉ ANTONIO FERNÁNDEZ RINCÓN	PSOE	TITULAR
VIOLETA LOBO BALLESTEROS	PSOE	TITULAR
GERMÁN BARQUÍN MOLERO	VOX	TITULAR

### 1. Aprobación, si procede acta de la sesión anterior:

- Sesión ordinaria 6 de febrero de 2025.

El acta se aprueba por unanimidad.

Al inicio de la sesión el GRUPO PSOE presenta dos propuestas urgentes. La urgencia se aprueba por unanimidad, por lo que se entrará al fondo de la cuestión al finalizar la sesión.

### 2. Informe de presidencia

Anexo.

### 3. Informe grupos de trabajo

**Doña Marta Jiménez, AVV CASA DE LA MONEDA Y ENTORNO:**

Quiero agradecer la buena coordinación con la Dirección General del distrito

Código Seguro De Verificación	nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	María Amidea Navarro Rivas	Firmado	07/04/2025 12:20:52
	María José Rodríguez Sevillano	Firmado	04/04/2025 14:48:04
Observaciones		Página	1/7
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==</a>		



porque ya hemos contactado con Urbanismo y tenemos una fecha nueva de reunión el próximo 19 de marzo.

#### 4. Propuesta AMPA ALBERTO LISTA sobre manifiesto relativo a Educación:

a. "Que se apruebe y dé traslado a Alcaldía y al área de educación de este Ayuntamiento del siguiente manifiesto:

La Junta Municipal del Distrito Casco Antiguo manifiesta su apoyo, a las familias de los colegios públicos de este Distrito y por ende de toda Sevilla, en relación a sus reivindicaciones referentes a los recortes relacionados con la atención a la diversidad, orientación y apoyo educativo. Solicita respeto para el alumnado y sus familias, por parte de los responsables institucionales y sean respetadas y tenidas en cuenta lo antes posible sus necesidades y demandas, por el bien de los alumnos, de toda la comunidad educativa y de la educación pública."

**Doña Lucrecia Hevia, AMPA ALBERTO LISTA:** Sé el esfuerzo que la Consejería está haciendo por atender a la diversidad en el entorno escolar pero nos parece insuficiente por eso pedimos a este distrito que apruebe el siguiente manifiesto.

La vocal da lectura a la propuesta presentada.

**Don Germán Barquín, GRUPO VOX:** Estamos a favor de esta propuesta. Como miembro del Consejo Escolar en el Instituto San Isidoro ya brindé mi apoyo al AMPA para luchar por esta causa.

**Doña Lucrecia Hevia:** Conocemos el tema competencial pero creemos que el apoyo nunca sobra.

**Doña Ana Sosbilla, AVV CASCO HISTÓRICO SAN LORENZO:** Voy a apoyar esta propuesta. Todo el apoyo es bueno. Sí que puede que el apoyo de esta Junta Municipal de Distrito sirva para algo.

**Doña Gloria Álvarez, ASOC. ETC:** Agradezco la propuesta desde nuestra asociación sabemos por ejemplo que hay muchas secuelas consecuencia del cáncer que no están siendo atendidas hoy en día. Apoyamos la atención a la diversidad.

**Don José Antonio Fernández, GRUPO PSOE:** Apoyamos la propuesta. Aunque no sea una competencia propia del Ayuntamiento en este órgano sí que están representadas las AMPAS y por tanto está representada la comunidad educativa. Creo que es bueno que se manifieste este apoyo.

**Don Andrés Déniz, GRUPO PP:** Apoyamos esta propuesta, sin embargo queremos manifestar que no ha habido recortes.

**Sra. Presidenta:** Más que un tema de recortes, que no ha habido, se trata de que hacen falta más medios, más profesores, hay más necesidades que cubrir.

Se procede a la votación de la propuesta.

La propuesta se aprueba por unanimidad.

#### 5. Propuestas AVV PULMÓN VERDE:

a. **Relativa a solar Arrayán:**

"Solicita ampliar unos metros el espacio abierto en días y horas acordadas

Código Seguro De Verificación	nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Amidea Navarro Rivas	Firmado	07/04/2025 12:20:52
	Maria Jose Rodriguez Sevillano	Firmado	04/04/2025 14:48:04
Observaciones		Página	2/7
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==</a>		



con el distrito por la asociación, AMPAS y vecindario 'en cesión de uso' mientras se decide el destino final de dicho solar.”

**Doña Sandra Camps, AVV PULMÓN VERDE:** La necesidad es palpable. Esto se solicita mientras exista el uso en precario, mientras se ve que pasa con este espacio. Hay muchos niños que vienen y se les está empezando a quedar pequeño, es aumentar el espacio para una fórmula jurídica que ya existe.

La ponente añade “se traslade a Urbanismo” a petición del Pleno.

**Don Germán Barquín:** Yo antes estaba totalmente convencido con este proyecto pero se ha radicalizado un poco. Al parecer fueron dos colegios de excursión y un instituto. Los niños llevaban hojas diciendo el alcalde nos ha quitado el pulmón verde, esto es adoctrinamiento y si son menores no lo puedo compartir. Cada vez veo más la dotación social al distrito y parking. Por todo esto vamos a votar que no.

**Sra. Presidenta:** Me contestan de urbanismo que ampliar la zona sería abrir el espacio a una zona no segura; a los vecinos con ventanas al solar no se les puede garantizar la tranquilidad. No obstante tampoco existe presupuesto para esto.

**Doña Sandra Camps:** Adoctrinamiento cero. Se trata de un trabajo que se les ofreció al colegio. Este niño motu proprio decidió hacer un rap con IA que luego gustó mucho. Se llevaron macetas al solar.

**Don José Antonio Fernández:** Tanto la respuesta de urbanismo como la posición de vox es una estrategia del cambio de postura respecto a lo que aquí se venía apoyando. Estamos de acuerdo con esta propuesta presentada por la asociación y pedimos que esa cesión sea siempre de forma controlada.

**Don Andrés Déniz:** Quiero leer un titular de prensa de 2021: “*Estupor de los vecinos al ver que el Ayuntamiento hace caja con el solar de Divina Pastora en lugar de usarlo para pulmón verde*”. Si decís que ese titular no es veraz tampoco podemos seguir diciendo que el gobierno actual va a vender el solar o lo va a usar para otra cosa. Se han desmentido estas noticias varias veces.

**Don José Antonio Fernández:** En 2021 hubo una movilización para que no se vendiese el solar, se sacó del plan de enajenaciones en 2022 y se inició un expediente para convertirlo en zona verde.

**Sra. Presidenta:** Estamos como estábamos. Están entrando en ese espacio los colegios y las tejedoras.

Los colegios del distrito no tienen espacio y van allí por las mañanas y lo van a seguir haciendo.

Espero que lo que ha dicho el portavoz de Vox no sea así.

Es cierto que cuando se lleven macetas no se pueden quedar allí porque en caso contrario se va a llenar y no va a ser viable para jugar.

Urbanismo me dice que no es viable ampliar el espacio y eso es lo que yo traslado.

**Doña Lucrecia Hevia:** En el acuerdo sí que había un centro para usos sociales dentro del solar en el proyecto que se presentó esto estaba incluido.

**Se procede a la votación de la propuesta con el siguiente resultado:**

A favor: 4

Código Seguro De Verificación	nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Amidea Navarro Rivas	Firmado	07/04/2025 12:20:52
	Maria Jose Rodriguez Sevillano	Firmado	04/04/2025 14:48:04
Observaciones		Página	3/7
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==</a>		



En contra: 5

Abstenciones: 4

No se aprueba la propuesta.

**b. Relativa a arreglo de adoquinado en mal estado en calles del Distrito Casco Antiguo:**

“Solicitar a la Gerencia de Urbanismo el arreglo urgente del adoquinado en mal estado.

Respetando el criterio técnico de reparación que en cada caso se adopte, nos permitimos no obstante apuntar que, en los casos de hundimientos de rodada, se evite la regularización con mezclas bituminosas como se ha podido hacer en el pasado y se opte por la restauración del adoquinado, conservando sus valores estéticos.”

**Doña Sandra Camps:** Es una inquietud vecinal. Hay mucha necesidad de arreglos y nos preocupa el riesgo de lesiones. Se trasladaron a Urbanismo, por parte de los vecinos de La Revuelta estas cuestiones pero no hemos obtenido respuesta.

**Doña Ana Sosbilla:** Hoy hay muchas calles en mal estado en el casco antiguo, están levantada.

**Doña María José del Rey, AVV AMIGOS DEL BARRIO SANTA CRUZ:** Hoy nos gustaría que se atendieran los arreglos de calles siempre y no solo para la Magna o la Semana Santa.

**Don Andrés Déniz:** Hay una campaña de libro de estilo para unificar el mobiliario urbano; se está trabajando en esto.

**Sra. Presidenta:** Rogamos nos trasladen los puntos negros al Distrito. Ya se han arreglado muchas calles a petición de los vecinos.

Se procede a la votación de la propuesta.

La propuesta se aprueba por unanimidad.

**6. Propuestas Grupo VOX**

**a. Relativa a zona deportiva o aparcamiento:**

“Se inste por este Distrito a la Gerencia de Urbanismo a la reurbanización del Paseo Alto de la Calle Torneo en concreto el solar situado al lado de la Torre “La Única” y se dote de una ZONA DEPORTIVA, pongo como ejemplo Pistas de Pádel, o mientras esté la obra de la calle Teodosio se dote esta parcela para los vecinos implicados que no van poder aparcar en su calle o garajes un APARCAMIENTO.”

El ponente explica la propuesta y señala la aportación de fotos. Da lectura completa a la misma.

Varios vocales solicitan una modificación a la que el ponente accede.

**Doña Sandra Camps:** Es importante saber si hablamos de zona deportiva o de parking.

**Doña María José del Rey:** La zona deportiva me parece una idea estupenda.

Código Seguro De Verificación	nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Amidea Navarro Rivas	Firmado	07/04/2025 12:20:52
	Maria Jose Rodriguez Sevillano	Firmado	04/04/2025 14:48:04
Observaciones		Página	4/7
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==</a>		



La propuesta queda con la siguiente redacción:

*“Se inste por este Distrito a la Gerencia de Urbanismo a la reurbanización del Paseo Alto de la Calle Torneo, en concreto el solar situado al lado de la Torre “La Única”, y se dote de una ZONA DEPORTIVA.”*

Se procede a votar.

La propuesta se aprueba por unanimidad.

**b. Relativa a proyecto espacio cultural.**

*“Se insta por este Distrito a la Gerencia de Urbanismo a trabajar para darle contenido a este solar preparación de proyecto y si no fue posible económicamente por parte del Ayuntamiento se hiciera un concurso para la explotación privada en un sitio tan inmejorable, o bien para lo que en un principio se pensó de tema Cultural o Deportivo, tal como se acaba de explicar en la exposición de motivos.”*

El ponente da lectura a la propuesta.

**Sra. Presidenta:** Es una pena tremenda el estado en el que está eso. Cuando vimos material de obra allí pensábamos que iban a poner en marcha el teatro Imperdible.

Hemos consultado y me comentan que se podría estudiar el proyecto y ver si es viable y que dé las gracias por el trabajo.

El vocal José Antonio Fernández solicita que se redacte la propuesta de una forma más clara.

El ponente acepta.

La propuesta queda redactada como se establece a continuación:

*“Se estudie por la Gerencia de Urbanismo un proyecto para darle contenido a este solar y si no fue posible económicamente por parte del Ayuntamiento se hiciera una licitación pública para la explotación del sitio con un contenido cultural o deportivo.”*

Se procede a votar.

La propuesta se aprueba por unanimidad.

**7. Ruegos y preguntas:**

**i. Preguntas AMPA Alberto Lista relativas a limpieza en los Colegios.**

**Sra. Presidenta:**

- Son concededores.
- Hay 12 vacantes por cubrir de un total de 30 en casco antiguo.
- Se ha abierto un proceso para cubrir las vacantes.
- Los criterios se basan en la división por áreas. Educación lo ha sectorizado en tres áreas. Está previsto equilibrarlas.

**ii. Preguntas AVV Pulmón Verde relativas a solar en Calle Arrayán – Divina Pastora.**

**Sra. Presidenta:** No hay novedades desde el informe de 8 de abril de 2024.

Código Seguro De Verificación	nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Maria Amidea Navarro Rivas	Firmado	07/04/2025 12:20:52	
	Maria Jose Rodriguez Sevillano	Firmado	04/04/2025 14:48:04	
Observaciones		Página	5/7	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==</a>			

El Gobierno Municipal se ha comprometido a una revisión.

Se prevé una reunión de Alcaldía, Urbanismo y la AVV.

### iii. Ruego del grupo Vox relativo a Calle Zaragoza.

**Sra. Presidenta:** Se ha dado la orden de trabajo y está en programación.

**Don José Antonio Fernández:** Quería señalar que en el pasado Pleno se solicitó la comparecencia del Gerente de Urbanismo. Las peticiones de un órgano colegiado como este deberían atenderse.

### 8. Turno ciudadano, presentado por Don José Antonio Rodríguez Hervella.

Don José Antonio da lectura a sus dos intervenciones planteadas relativas a colocación de rampa en baño de la primera planta de la casa consistorial y de reconocimiento a los establecimientos del casco antiguo.

#### Propuestas urgentes Grupo PSOE:

1. *“Que se dé traslado a Urbanismo de la propuesta para que los elementos arquitectónicos situados a la altura de los números 1 y 3 de la Calle Imagen, que parecen ser un ascensor y una escalera de entrada y/o salida al Anticuarium, sean eliminados o en su caso disminuidos o sustituidos por otros elementos de mucho menor tamaño que no supongan los inconvenientes de peligrosidad, movilidad y accesibilidad ya descritos.  
Que se haga un seguimiento de este asunto por parte del Distrito y se insista en ello, informando a este pleno de las acciones que se pretendan tomar sobre este asunto.  
Que se tenga en cuenta a los vecinos y comerciantes del entorno y puedan participar en las ideas, necesidades y aportaciones que puedan hacer.”*

Don José Antonio Fernández explica el contenido de la propuesta.

**Sra. Presidenta:** Habría que revisar el plan de emergencia y valorar la necesidad de dicho acceso lo que proponen es una envolvente acristalada como en el metro.

Se procede a la votación.

La propuesta se aprueba por unanimidad.

2. *“Que se dé traslado urgente a Urbanismo y/o a quien competa para que el entorno descrito de la Avda. paseo de cristina que conforman las tres vías peatonales que se encuentran pegadas al edificio del Cristina, sea reurbanizado en cuanto a la eliminación de elementos de mobiliario urbano, pavimentos, homogeneización o mejora de los diferentes niveles de altura, facilidad del tránsito y accesibilidad de la evacuación y control y mejora de los accesos y tránsitos, así como de los elementos deteriorados que suponen una peligrosidad.  
Que se haga un seguimiento de este asunto por parte del Distrito y se insista en ello, informando a este pleno de las acciones que se pretendan tomar sobre este asunto.  
Que se tenga en cuenta a los vecinos del entorno y puedan participar en las ideas, necesidades y aportaciones que puedan hacer.”*

El ponente da lectura a la propuesta.

**Sra. Presidenta:** Lo hemos visto y hay que reorganizar todo lo que se pueda; si bien hay que dejar constancia de que existen elementos que no se pueden quitar.

Se procede a la votación.

La propuesta se aprueba por unanimidad.

Código Seguro De Verificación	nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	María Amidea Navarro Rivas	Firmado	07/04/2025 12:20:52	
	María Jose Rodriguez Sevillano	Firmado	04/04/2025 14:48:04	
Observaciones		Página	6/7	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==</a>			

Se levanta la sesión a las 20.15 horas.

EL SECRETARIO GENERAL.  
P.D  
LA JEFA DE SECCIÓN DEL DISTRITO CASCO ANTIGUO

Fdo.: M<sup>a</sup> José Rodríguez Sevillano

LA DELEGADA DEL DISTRITO DEL CASCO ANTIGUO  
Fdo. Amidea Navarro Rivas

<b>Código Seguro De Verificación</b>	nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	María Amidea Navarro Rivas	Firmado	07/04/2025 12:20:52	
	María Jose Rodriguez Sevillano	Firmado	04/04/2025 14:48:04	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	77	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nhGxYnzS6BpZTnN/Eb76fA==</a>			